

新築
分譲

山科二丁目B棟

富樫小学校
高尾台中学校

販売
価格

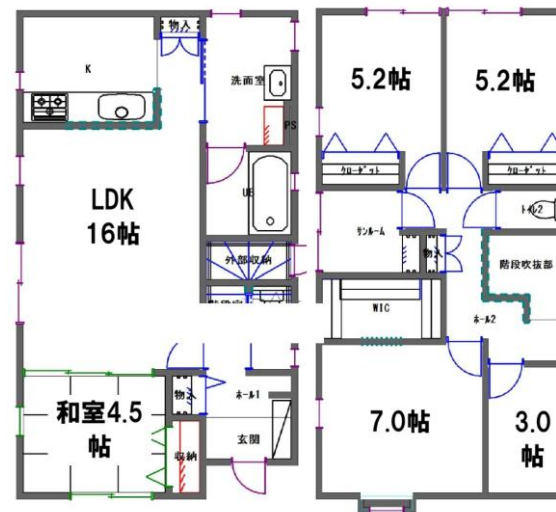
2,890 (税込)
万円

内見ご予約承ります！！

外観



リビング



4LDK +外部収納
+サンルーム

■敷地面積：111.50㎡ (33.72坪)

■建物面積：106.82㎡ (32.31坪)

カースペース2台可

ZEH水準の住宅

北東道路の住宅

所在地：金沢市山科二丁目232-4

住居表示 9番7-1号

現地



大乘寺丘陵公園 徒歩約7分

1階

2階

住宅ローン控除13年間利用可能！！

ご返済例 (毎月の支払のみ、ボーナス払い無し)

月々 **69,047** 円～

借入金2,890万円 期間40年 金利0.7% (2年固定)

北陸銀行で試算 ※諸条件あり

物件概要

■所在/金沢市山科二丁目232-4 (住居表示9番7-1号)木造 ガルバリウム鋼板2階建て ■交通/北陸鉄道バス「円光寺」徒歩約6分 ■敷地面積/111.50㎡ ■建物面積/106.82㎡ ■道路/北東約4.5m ■間口/約7.08m ■駐車場/2台 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■用途地域第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■現況/空家 ■設備/公共上下水・北陸電力 ■建築年月日/2026年10月下旬 ■取引形態/売主 (指定仲介業者あり) ■引渡/相談

●北陸公正取引協議会会員 ●石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事 (2) 第4203号

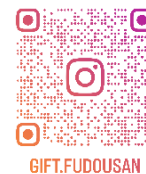


株式会社G I F T

〒921-8013 金沢市新神田五丁目14番地

TEL : 076-287-6714

Instagram
やっています♪



GIFT.FUDOUSAN