

新築
分譲

富山市新金代一丁B棟

藤ノ木小学校
藤ノ木中学校

販売
価格

2,780 (税込)
万円

内見ご予約承ります！！

外観

リビング



1階



2階



4LDK +外部収納
+サニールーム

■敷地面積：163.31㎡ (49.4坪)

■建物面積：109.30㎡ (33.06坪)

カースペース3台可

ZEH水準の住宅

北東道路の住宅



住宅ローン控除13年間利用可能！！

ご返済例 (毎月の支払のみ、ボーナス払い無し)

月々 **63,913** 円～

借入金2,780万円 期間40年 金利0.5% (2年固定)

北陸銀行で試算 ※諸条件あり

物件概要

■所在/富山市新金代一丁目35番3 ■構造/木造 ガルバリウム鋼板2階建て ■交通/富山地鉄本線「北新庄」徒歩約23分 ■敷地面積/163.31㎡ ■建物面積/109.30㎡ ■道路/北東約6m ■間口/約7.7m ■駐車場/3台 ■建蔽率/50% ■容積率/80% ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■現況/空家 ■設備/公共上下水・北陸電気 ■建築年月日/2026年5月 ■取引形態/売主 (仲介業者指定あり) ■引渡/相談

●北陸公正取引協議会会員 ●石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事 (2) 第4203号



株式会社 G I F T

〒921-8013 金沢市新神田五丁目14番地

TEL : 076-287-6714

Instagram
やっています♪



GIFT.FUDOUSAN