

新築  
分譲

# 富山市新金代二丁目

藤ノ木小学校  
藤ノ木中学校

販売  
価格

2,930 (税込)  
万円

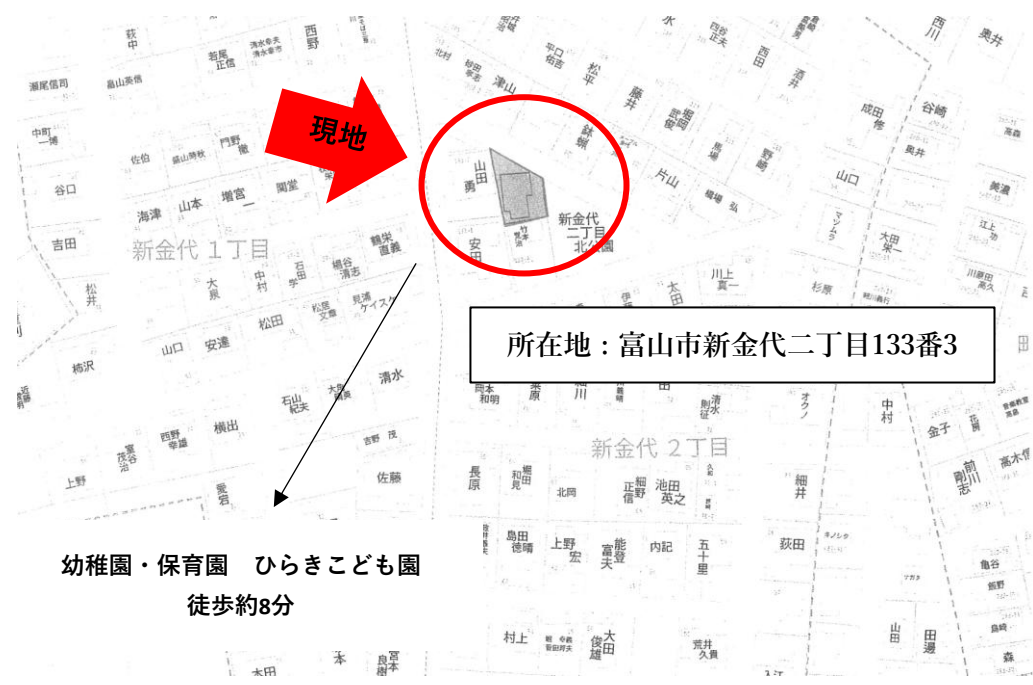
内見ご予約承ります！！



外観



リビング

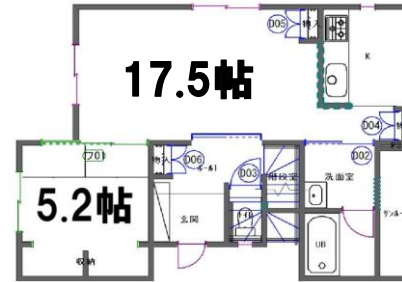


現地

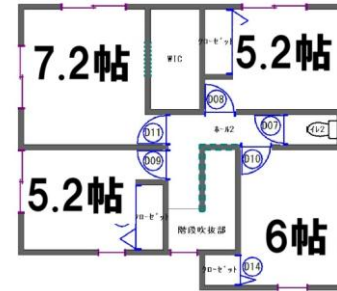
所在地：富山市新金代二丁目133番3

幼稚園・保育園 ひらきこども園  
徒歩約8分

1階



2階



5LDK +外部収納  
+サニールーム

敷地面積：208.49㎡ (63.06坪)

建物面積：117.58㎡ (35.56坪)

カースペース3台可

ZEH水準の住宅

北道路の住宅

住宅ローン控除13年間利用可能！！

ご返済例 (毎月の支払のみ、ボーナス払い無し)

月々 **67,361円**〜

借入金2,930万円 期間40年 金利0.5% (2年固定)

北陸銀行で試算 ※諸条件あり

物件概要

■所在/富山市新金代二丁目133番3 ■構造/木造 ガルバリウム鋼板2階建て ■交通/富山地铁本線「越中荏原」徒歩約23分 ■敷地面積/208.49㎡ ■建物面積/117.58㎡ ■道路/北約6m ■間口/約16.54m ■駐車場/3台 ■建蔽率/50% ■容積率/80% ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■現況/空家 ■設備/公共上下水・北陸電気 ■建築年月日/2026年5月 ■取引形態/専属 ■引渡/相談

●北陸公正取引協議会会員 ●石川県宅地建物取引業協会会員  
石川県知事(2)第4203号



株式会社GIFT

〒921-8013 金沢市新神田五丁目14番地

TEL：076-287-6714

Instagram  
やっています♪



GIFT.FUDOUSAN