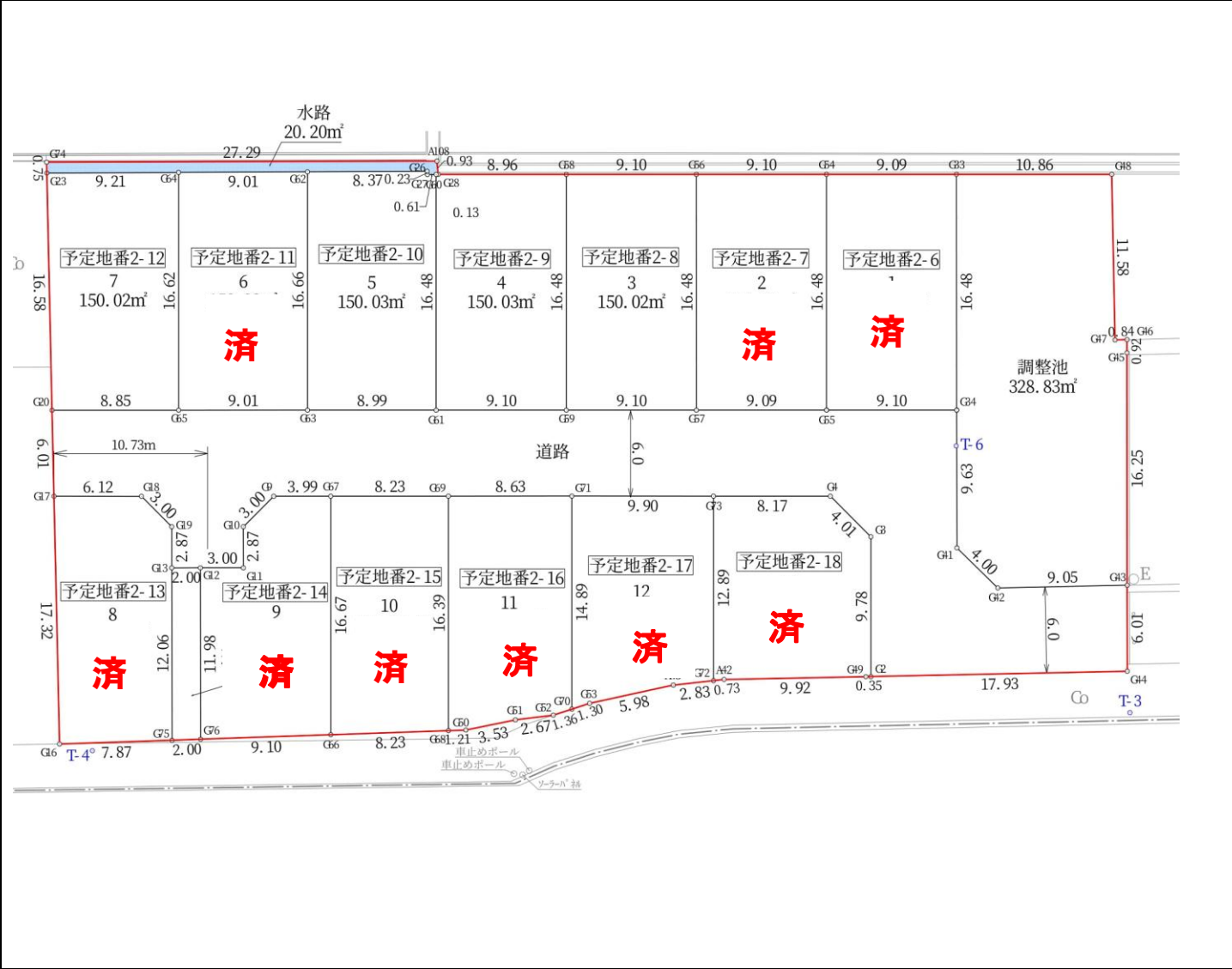


物件案内書【土地】
 金沢市桂町
 13 区画

所在地	金沢市桂町二 2 番 1 他 13 区画		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	木曳野	中学校	金石
	13,200,000 円 ～	320,600 円～	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測		公簿	地目	田	現況	更地	道路種別	公道
	舗装		有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス			飲水	公営	排水	公営
	負担金		上下水道負担金 660,000 円/区画(別途必要)						
その他	最寄交通機関		北陸鉄道バス 桂町バス停 徒歩 3 分			最寄施設		クスリのアオキ桂町店 約 445m 徒歩 4 分	
	都市計画区域		市街化区域	地区計画		—		引渡日	相談
	備考		埋蔵文化財包蔵地(試掘済み) 道路幅員約 6.0m						
会員名	株式会社 GIFT 〒921-8013 金沢市新神田五丁目 14 番地 TEL 076-287-6714 FAX 076-287-6716			免許番号	石川県知事 (2)第 4203 号		報酬額	3%+6 万円 (消費税)	取引様態 仲介

区画番号	面積	坪数	間口	接道	坪単価	価格	備考
1	150.02 m ²	45.38 坪	9.1m	南 6m			
2	150.02 m ²	45.38 坪	9.09m	南 6m			
3	150.02 m ²	45.38 坪	9.1m	南 6m	290,877 円	13,200,000 円	
4	150.03 m ²	45.38 坪	9.1m	南 6m	290,877 円	13,200,000 円	
5	150.03 m ²	45.38 坪	8.99m	南 6m	290,877 円	13,200,000 円	
6	150.03 m ²	45.38 坪	9.01m	南 6m			
7	150.02 m ²	45.38 坪	8.85m	南 6m	290,877 円	13,200,000 円	
8	136.21 m ²	41.20 坪	11.99m	北 6m			
9	136.07 m ²	41.16 坪	12.86m	北 6m			
10	136.07 m ²	41.16 坪	8.23m	北 6m			
11	136.06 m ²	41.15 坪	8.63m	北 6m			
12	136.07 m ²	41.16 坪	9.90m	北 6m			
13	136.07 m ²	41.16 坪	21.96m	北 6m.南 6m			

地図（金沢市桂町）

