

物件概要

物件種別	新築戸建		価格	3,920 万円		坪単価	— 万円		消費税	— 万円		
所在地	金沢市割出町176番3, 176番4					小学校	諸江町小学校					
						中学校	浅野川中学校					
土地	面積	公簿	207.82 m ²		62.86 坪	建物	築年月	2023.4		延面積	112.80 m ²	
		実測	m ²		坪		構造	木造2階建て		タイプ	3LDK+SS	
地目	宅地		現況	完成済		間取	1階：LDK15.6、フリースペース3.5、サンルーム、洗面、浴室、水洗、 2階：洋6.75+書斎2+WIC、洋5.5、洋5.25 多目的ホール4、水洗					
道路	公道幅員		6.3 m		間口	11.4 m		電気	北電		ガス	LPガス
	通行道路幅員		5.0 m			方角	東		排水	下水		LPガス
交通	北鉄バス		徒歩約 5分		設備	価格に含む		用途地域	商業地域		建ぺい率	80%
	問屋町2丁目 下車				負担			都市計画法	市街化区域		容積率	378%
引渡日	即日					制限						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■指定仲介業者あり ■前面道路部分に所有権あり(59.04㎡/17.85坪) ■準防火地域 											



外観



リビング



キッチン



玄関



シューズクローク+多目的室



中2階



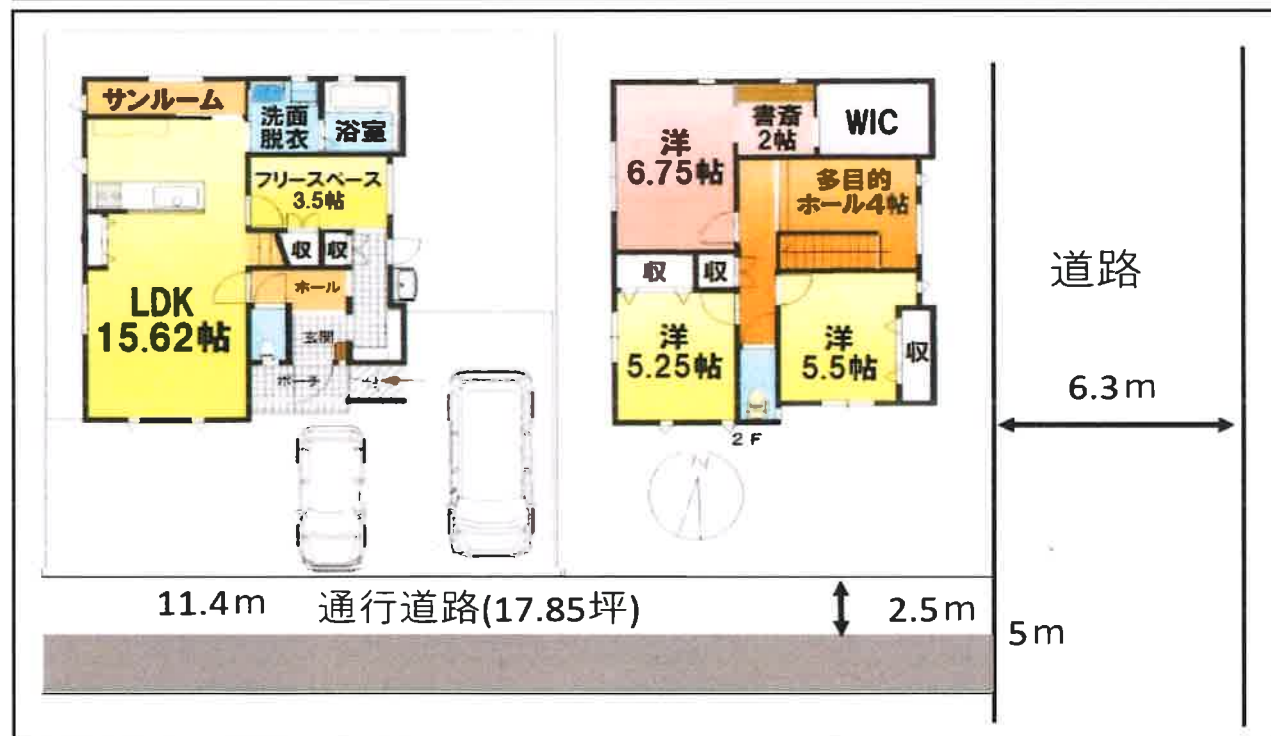
洋5.25帖



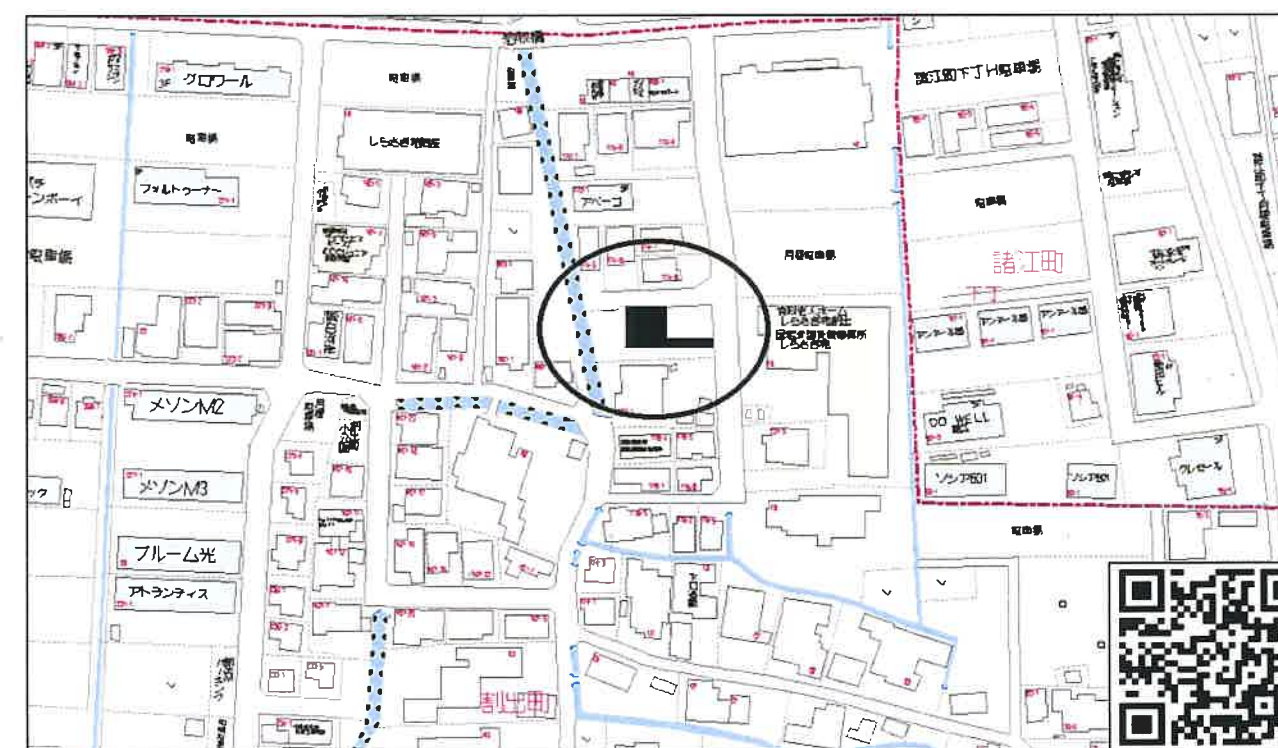
洋5.5帖



洋5.5帖



※業者は手数料買い別れ



GoogleMAP

会員名	株式会社GIFT				免許番号	石川県知事 (2)第4203号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8013 金沢市新神田五丁目14番地								
	TEL 076-287-6714		FAX 076-287-6716						